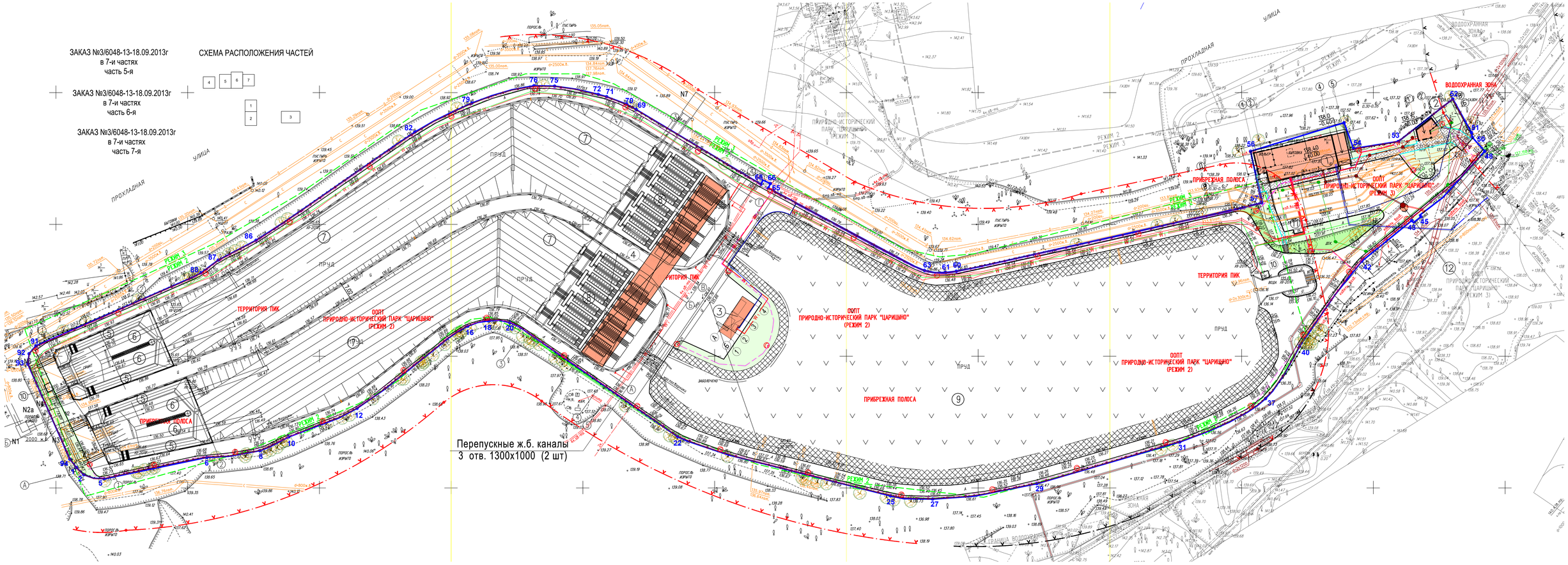
ЗАКАЗ №3/6048-13-18.09.2013г
в 7-и частях
часть 5-я

ЗАКАЗ №3/6048-13-18.09.2013г
в 7-и частях
часть 6-я

ЗАКАЗ №3/6048-13-18.09.2013г
в 7-и частях
часть 7-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ



Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- граница территорий улично–дорожной сети
- граница боковых поверхностей
- граница линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
- граница водоохранных зон
- граница территорий промышленных зон
- граница территорий памятников истории и культуры
- граница прибрежных полос
- граница режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- граница историко–культурных заповедных территорий
- граница памятников природы
- граница жестких зон санитарной охраны
- граница озелененных территорий
- граница березовых полос
- граница территорий природного комплекса
- граница полосы отвода железных дорог
- граница охранных зон памятников истории и культуры
- граница особо охраняемых природных территорий
- границы зон санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы санитарно–защитных зон

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплопровод
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золопровод
- илопровод
- телефон. канализация
- волновод
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- бездейств. прокладки
- проекты

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

N по ген.пл.	Наименование	Примечание
1	Производственно–бытовой корпус	Проект. II этап
2	Проходная	Проект. II этап
3	Комплекс механического обезвоживания осадка	Проект. II этап
4	Навес над фильтрами	Проект. II этап
5	Песколовка	Проект. I этап
6	Песковая площадка	Проект. I этап
7	Горизонтальный отстойник	Проект. I этап
8	Сооружение блоков фильтров доочистки	Проект. I этап
9	Гидробиоплато	Проект. I этап
10	АСАК	Проект. II этап
11	Площадка для контейнера ТБО	Проект. II этап
12	Насосная станция хоз.–бытовой канализации (подземная)	Проект. II этап

ТЕХНИКО – ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ по ГП

Площадь участка	– 4.4865 га
Площадь застройки	– 32745 кв.м.
Плотность застройки	– 73%
Площадь покрытия	– 9500 кв.м.
Площадь озеленения	– 2620 кв.м.
Процент озеленения	– 6.0%

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 17 граница земельного участка по ГПЗУ
- ограждение территории
- проектируемое здание
- газон разнотравный
- газон разнотравный на откосах
- существующие лиственные деревья
- существующие хвойные деревья
- существующие кустарники

Пояснительная записка

План благоустройства и озеленения территории прокладки внеплощадочных инженерных коммуникаций очистного сооружения "Городня 1" по адресу: Москва, ЮАО, ул. Прохладная, вл.30, соор.30 разработан на геоподосновах Мосгоргеотреста заказы № 3/6048-13 от 18.09.2013г. в 7-и частях и №3/3395-11 от 28.04.2011г. в 2-х частях.

Проект выполнен на основании действующих санитарных и планировочных норм и правил: СП 42.13330.2011(актуализированная редакция СНиП 2-07.01-89*), и в соответствии с Постановлением Правительства Москвы "Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений г. Москвы" от 10 сентября 2002 г. №743-ПП

Проектная документация была согласована МОСГОСЭКСПЕРТИЗОЙ (положительное заключение рег.№ 77-1-5-0131-14 от 27 февраля 2014 г.)

В результате корректировки прохождения трасс проектных подземных коммуникаций: канализация, водопровод и электрических кабелей, технико-экономические показатели по ранее согласованному проекту благоустройства НЕ ИЗМЕНИЛИСЬ.

Данный топографо-геодезический план сконтирован в электронном виде из фрагмента заказа № 3/6048-13-18.09.2013г. в 7-ти частях, выданных ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ", и является его точной копией.

"АСК КПО ЖИЛТРАНС-СТРОЙ"

Заказчик: ГУП "Мосжострой" Инв. №103ПИ-17

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается											
Камерал. работа	Смолякова Е. Н.										
Полевые работы	Васильев А. Ю.										
ПГР (Кр.вых.)	Тоневбаум М. Ю.										
Дата выпуска заказа	26.09.2013										

ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН — МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"

Заказ № 3/6048-13 от 18.09.2013

Заказчик: ООО "Регион Сервис"

Наименование объекта:

Адрес объекта: г.Москва, ЮАО. Прохладная улица, вл.30 сооружение 30 - Очистное сооружение "Городня-1"(участок 2)

Номенклатура: В-II-11-11, В-II-11-11, В-II-11-16

Лист	Листов	Масштаб
5	7	1:500

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 20.09.13

ЗАКАЗ ВЫПОЛНЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ В ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" МАТЕРИАЛАМ

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается											
Камерал. работа	Смолякова Е. Н.										
Полевые работы	Васильев А. Ю.										
ПГР (Кр.вых.)	Тоневбаум М. Ю.										
Дата выпуска заказа	26.09.2013										

ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН — МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"

Заказ № 3/6048-13 от 18.09.2013

Заказчик: ООО "Регион Сервис"

Наименование объекта:

Адрес объекта: г.Москва, ЮАО. Прохладная улица, вл.30 сооружение 30 - Очистное сооружение "Городня-1"(участок 2)

Номенклатура: В-II-11-11, В-II-11-11, В-II-11-16

Лист	Листов	Масштаб
6	7	1:500

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен. Использование другими организациями не допускается											
Камерал. работа	Смолякова Е. Н.										
Полевые работы	Васильев А. Ю.										
ПГР (Кр.вых.)	Тоневбаум М. Ю.										
Дата выпуска заказа	26.09.2013										

ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН — МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"

Заказ № 3/6048-13 от 18.09.2013

Заказчик: ООО "Регион Сервис"

Наименование объекта:

Адрес объекта: г.Москва, ЮАО. Прохладная улица, вл.30 сооружение 30 - Очистное сооружение "Городня-1"(участок 2)

Номенклатура: В-II-11-12, В-II-12-09, В-II-11-16

Лист	Листов	Масштаб
7	7	1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Гл.инженер	Отнева				01.2018
Разработал	Карева				01.2018
Проверил	Отнева				01.2018
Н.контр.	Грибкова				01.2018

"Реконструкция водоочистных сооружений пруд-отстойник "Городня 1", II этап, Царицино.Корректировка" по адресу г.Москва, ЮАО, ул. Прохладная, вл.30, соорж.30

Раздел 2, Схема планировочной организации земельного участка. Организация рельефа. Схема транспортного обслуживания. Проект благоустройства территории.

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

План благоустройства и озеленения.
Масштаб 1:500

Архитектурно-строительная компания "Мосгоргеотрест" по проектированию объектов экологического и гражданского строительства

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.